

Angaben zur Erstellung eines Energieausweises

Für die Erstellung des Energieausweises sind folgende Angaben und Unterlagen erforderlich:

- ◇ Standortadresse des Gebäudes
- ◇ Name und genaue Anschrift des/der Eigentümers/in
- ◇ Baujahr des Gebäudes (Jahr der Fertigstellung)
- ◇ Grundstücknummer, Einlagezahl, Katastralgemeinde, KG Nummer
- ◇ Pläne des Gebäudes um die Geometrie eindeutig bestimmen zu können
- ◇ U-Werte und Aufbauten der wärmeübertragenden Bauteile (Außenwände, oberste und unterste Geschossdecke bzw. Dach)
- ◇ Art der Fenster und U-Werte
- ◇ Art und Funktionsweise der Heizungsanlage
 - Baujahr, Leistung und Standort des Heizkessels
 - Größe des Speichers
 - Sind die Leitungen gedämmt, wenn ja wie viel (1/3, 2/3 der Rohrdicke)
 - Art der Wärmeübertragung in den Räumen (Radiatoren, Fussbodenheizung...)
 - Art der Regelung (handbetätigte Ventile, Thermostatventile, elektronische Regelung...)
 - Gibt es eine Solaranlage, Wärmepumpe, Zusatzofen...
- ◇ Art und Wirkungsweise der Warmwasserbereitung
 - Gibt es einen Wärmespeicher, wenn ja, Baujahr und Standort (unbeheizter oder beheizter Gebäudebereich)
 - Größe des Speichers
 - Sind die Leitungen gedämmt
 - Gibt es eine Zirkulationsleitung

Prinzipiell gilt, je mehr Angaben, umso besser...

Wir führen zusätzlich eine Begehung des Gebäudes durch und bestimmen alle Parameter, die nicht aus den Unterlagen zu entnehmen sind direkt vor Ort.

Wir bitten, uns den Zugang zum Gebäude samt Nebenräumen zu ermöglichen bzw. Namen und Telefonnummer der zuständigen Kontaktperson bekanntzugeben, damit wir einen Besichtigungstermin vereinbaren können.